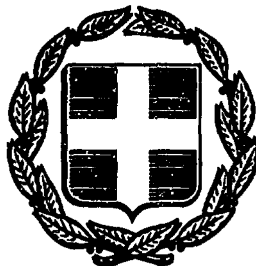


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 767

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2919/86 (1)

Χαρακτηρισμός της κοινοτικής οδού από τον οικισμό Συκαμίνου μέχρι την συμβολή της με την παλαιά Εθνική οδό Αθηνών – Χαλκίδος σαν «κύριας κοινοτικής» οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/κής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις των Β.Δ. 712/70 και 198/72.

2. Το Ν.Δ. 1147/72 «περί Δ/σεως Μείζονος Πρωτευούσης».

3. Το Β.Δ. 802/72 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου αρμοδιοτήτων».

4. Την 17/13–1/11.12.72 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δ.Ε.

5. Την αριθ. 13797/233/28.3.83 κοινή Υπουργ. απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Υπουργ. Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί συστάσεως του Πολεοδομ. Γραφείου Καπανδριτίου».

6. Την 22/85 απόφαση του Κ.Σ. Συκαμίνου και το τοπογραφικό διάγραμμα που φαίνεται η υπόψη οδός.

7. Την από 18.2.86 εισήγηση του Προϊσταμένου του Πολεοδ. Γραφείου Καπανδριτίου προς το Ν.Σ.Χ.Ο.Π. του Διαμερίσματος Ανατολ. Αττικής.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. της 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270Δ).

9. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π Δ.Α.Α. (συνεδρία 8η πράξη 5η) της 13.3.86, αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό σαν «κύριας κοινοτικής» της οδού, που συνδέει τον οικισμό Συκαμίνου με την Εθνική Αθηνών – Χαλκίδος όπως φαίνεται στο συνοδεύον την απόφαση τοπογρ. σχαρίφημα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καπανδρίτι, 29 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

Η. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα

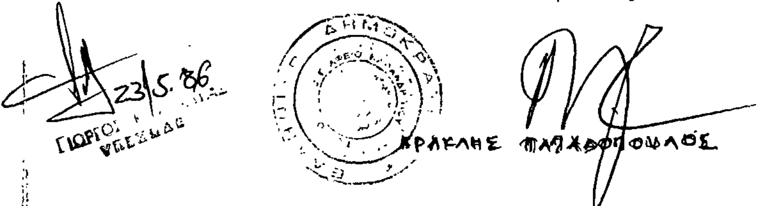
Κυκλοφοριακής συνδέσεως Συκαμίνου & ευρύτερης περιοχής

κλ. 1:100 000

Το παρών συνοδεύει την με αριθμό 29/9/86 Απόφαση Νομάρχη

Καπανδρίτι 29.5. 1986

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

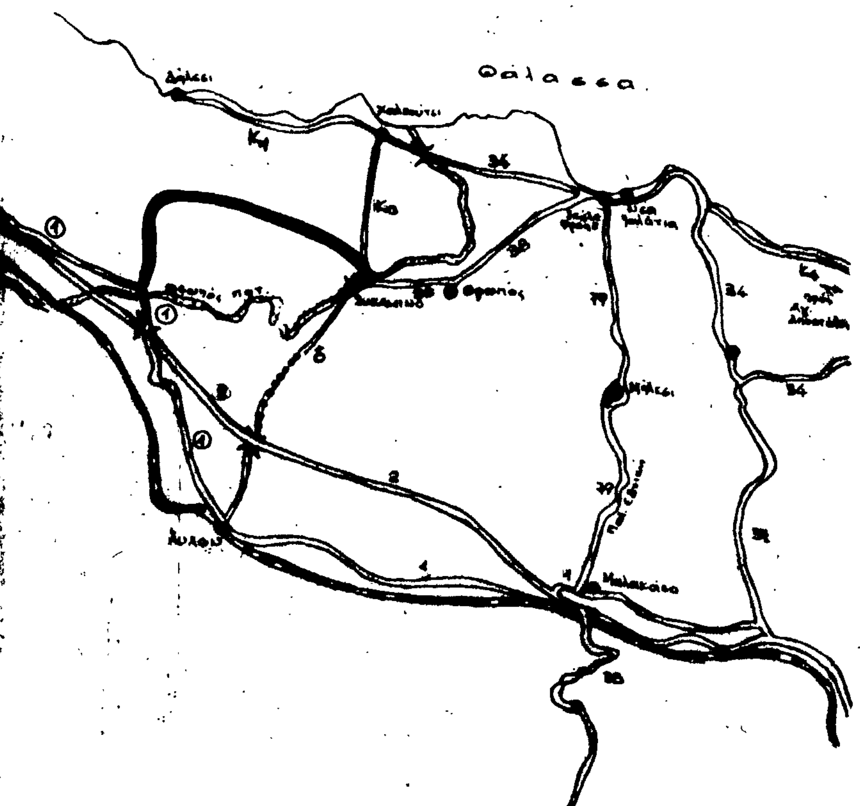


23.5.86

ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

①	ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ-ΧΑΛΚΙΔΟΣ
	ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
	ΚΥΡΙΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΑΠΟΦΑΣΗ.
....	Αδιάνοικτο τμήμα



Αριθ. 4915/86 (2)

Χαρακτηρισμός σαν «κύριας κοινοτικής» της οδού Ραμνούντας της Κοινότητας Μαραθώνα που συνδέει τον οικισμό Μαραθώνα με τον οικισμό Παραλίας Μαραθώνα και την επαρχιακή οδό με αριθμό 31 με την επαρχιακή οδό με αριθμό 30.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/χής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις των Β.Δ. 712/70 και 198/72.

2. Το Ν.Δ. 1147/72 «περί Δ/σεως Μείζονος Πρωτευούσης».

3. Το Β.Δ. 802/72 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου αρμοδιοτήτων». .

4. Την 17/13–1/11.12.72 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δ.Ε.

5. Την αριθ. 13979/233/28.3.83 κοινή Υπουργ. απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Υπουργ. Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί συστάσεως του Πολεοδομ. Γραφείου Καπανδριτίου».

6. Την 102/85 απόφαση του Κ.Σ. Μαραθώνα και το τοπογραφικό διάγραμμα που φαίνεται η υπόψη οδός.

7. Την από 4.3.86 εισήγηση του Προϊσταμένου του Πολεοδ. Γραφείου Καπανδριτίου προς το Ν.Σ.Χ.Ο.Π. του Διαμερίσματος Ανατολ. Αττικής.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. της 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270Δ).

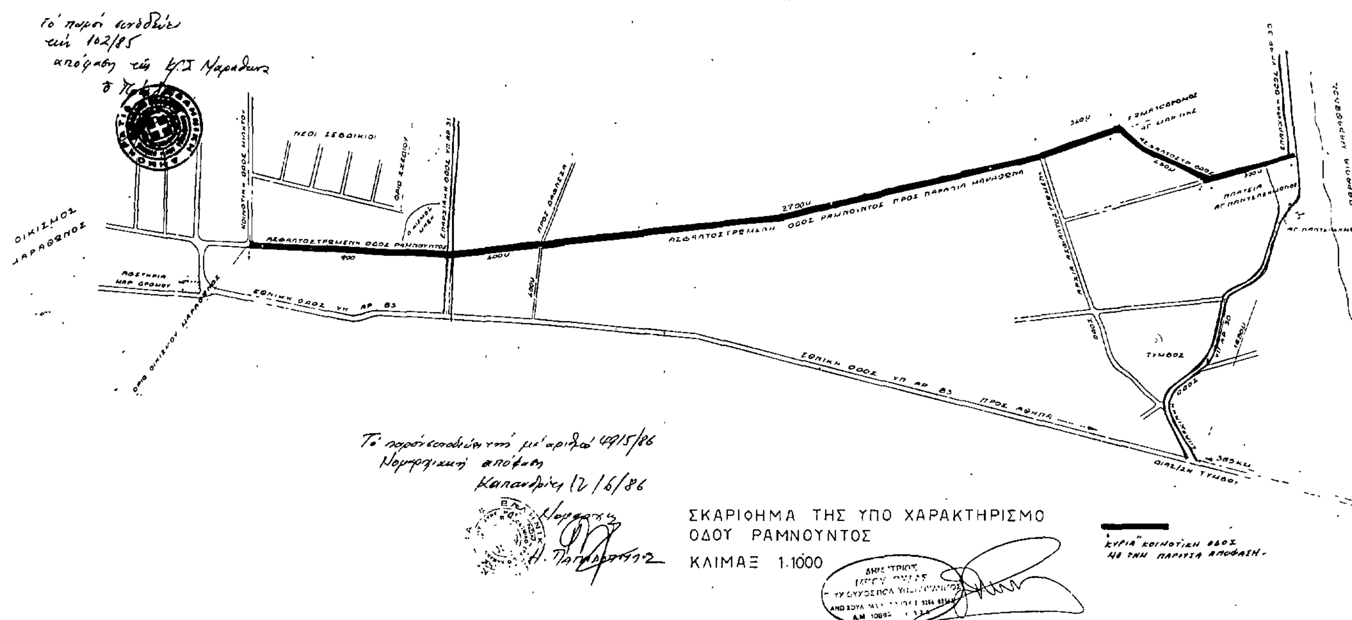
9. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π/Δ.Α.Α. (συνεδρία 16η πράξη 16η) της 15.5.86, αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό σαν «κύριας κοινοτικής» της οδού, Ραμνούντος της Κοινότητας Μαραθώνα που συνδέει τον οικισμό Μαραθώνα με τον οικισμό παραλίας Μαραθώνα και την επαρχιακή οδό με αριθμό 31 με την επαρχιακή οδό με αριθμό 30 όπως φαίνεται στο συνοδεύον την απόφαση τοπογρ. σκαρίφημα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καπανδρίτι, 12 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
Η. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. ΤΠ–ΠΕ 3110 (3)

Έγκριση μετατόπισης δρόμου ανάμεσα στο Ο.Τ. 37 και του χώρου του Γυμνασίου στο Παρανέστι Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδας και τους Νομάρχες κ.λπ. όπως τροποποιήθηκε με το ν.Δ. 1018/71».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/17.11.83.

7. Το Π.Δ. της 14.5.1985 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ. αγροτικών οικισμών».

8. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παρανεστίου αρ. 93/85 που γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης της τροποποίησης.

9. Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής όπου σημειώνεται η τροποποίηση που συντάχθηκε από τον Πολ/κό Μηχ/κό Βασίλη Ιωαννίδη.

10. Την θετική γνωμοδότηση αρ. 6/10/4.6.1986 του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Δράμας.

11. Το εγκεκριμένο ρυμ. σχέδιο της περιοχής, αποφασίζουμε:

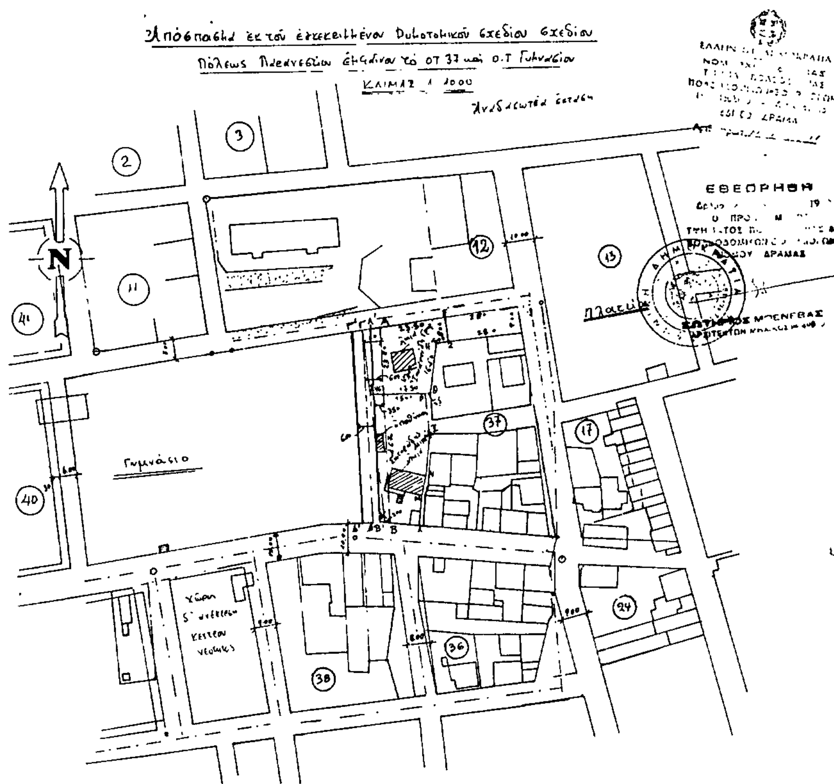
Εγκρίνουμε την μετατόπιση του δρόμου ανάμεσα στο Ο.Τ. 37 και του χώρου του Γυμνασίου στο Παρανέστι του Ν. Δράμας όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το Τ.Π – Π.Ε. Ν. Δράμας.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 17 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ



Αριθ. οικ. 2745 (4)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Χώνος, Ξηρολίμνη, Κρυονέρι της Κοινότητας Μητάτου Σητεί 'ας Σητείας του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της μελέτης της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. 47/3.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λασιθίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) Χώνο, β) Ξηρολίμνη γ) Κρυονέρι στην κατηγορία των αδιάφορων, στασίμων, μικρών οικισμών.

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Χώνου, Ξηρολίμνης, Κρυονέρι της Κοινότητας Μητάτου Σητείας του Ν. Λασιθίου με στοιχεία 1 – 10, 1 – 6, 1– 17 αντίστοιχα όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς Χώνο, Ξηρολίμνη, Κρυονέρι της Κοινότητας Μητάτου Σητείας αρτιότητα γηπέδου 300.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας Α) Χώνος, Ξηρολίμνη, Κρυονέρι που κατατάσσονται στην κατηγορία των αδιαφόρων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Καρδίτσας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

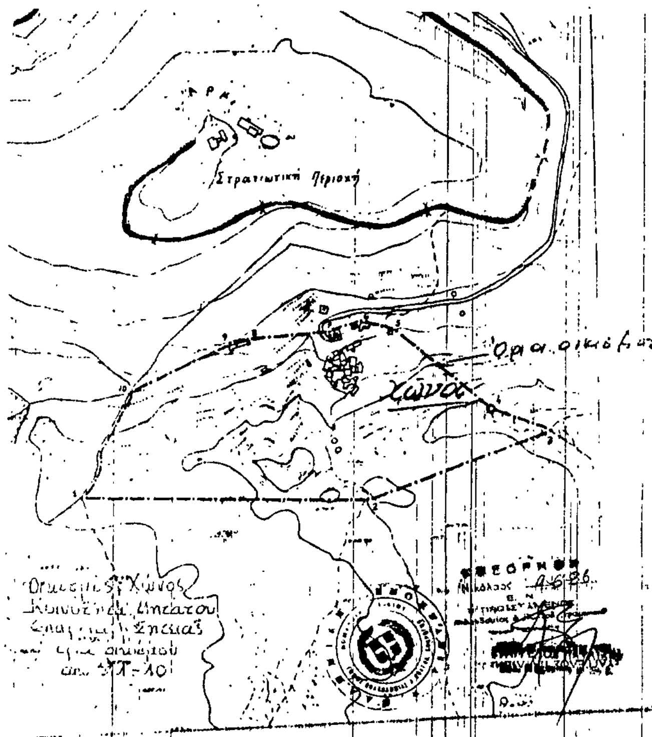
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

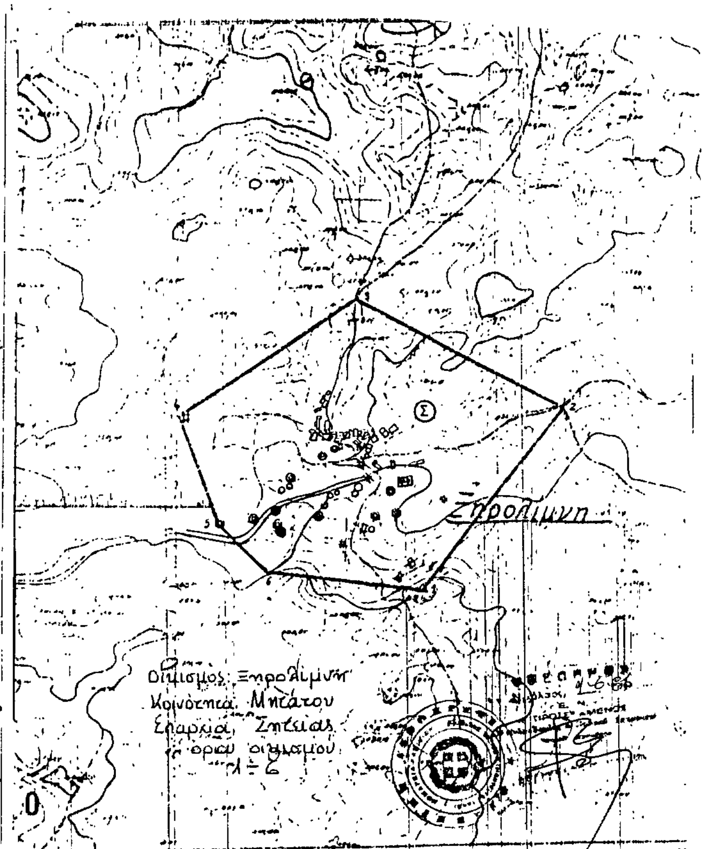
Η απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

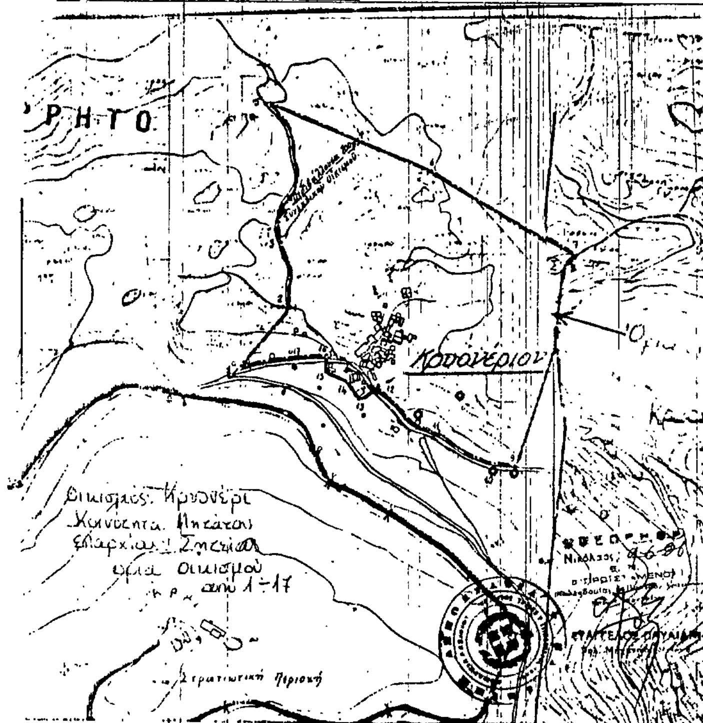
'Αγιος Νικόλαος, 10 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ


Στρατιωτική περιοχή
Ορια οικισμού
Χώνα
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΟΡΙΩΝ


Ξηρολίμνη
Οικισμός Ξηρολίμνη
Κοινότητα Μπάτου
Επαρχίας Σητείας
όρια οικισμού
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΟΡΙΩΝ


ΡΗΤΟ
Κρυονέριον
Οικισμός Κρυονέρι
Κοινότητα Μπάτου
Επαρχίας Σητείας
όρια οικισμού
από 1÷17
Στρατιωτική περιοχή
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΟΡΙΩΝ

Αριθ. οικ. 2744 (5)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Άγιο Γεώργιο, Επάνω Επισκοπή, Σωτήρα της της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Σητείας του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. 44/3.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λασιθίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τους Οικισμούς α) Άγιο Γεώργιο, β) Επάνω Επισκοπή, γ) Σωτήρα αντίστοιχα στην κατηγορία των αδιάφορων, στασίμων, μικρών οικισμών.

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Αγίου Γεωργίου, Επάνω Επισκοπή, Σωτήρα της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Σητείας του Ν. Λασιθίου με στοιχεία 1 – 36, 1 – 12, 1 – 13 αντίστοιχα όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς Άγιο Γεώργιο, Επάνω Επισκοπή, Σωτήρα της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Σητείας αρτιότητα γηπέδου 300.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας Α) Άγιο Γεώργιο, Επάνω Επισκοπή, Σωτήρα που κατατάσσονται στην κατηγορία των αδιαφόρων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Καρδίτσας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεχριμένων δρόμων του Οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 10 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αγ. Γεώργιος

Όρια οικισμού

Αγ. Γεώργιος

Οικισμός Αγ. Γεώργιος
Κοινότητα Αγ. Γεωργίου
Επαρχία Σητείας
όρια οικισμού
από 1÷22 & 23÷36

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΟΡΙΩΝ

β) Άγιος Γεώργιος (τμήμα): [illegible]

β) Άγιος Γεώργιος (τμήμα): [illegible]

δ) Άγιος Γεώργιος (τμήμα): [illegible]

Επάνω Επισκοπή

όρια οικισμού

Οικισμός Επάνω Επισκοπή
Κοινότητα Αγίου Γεωργίου
Επαρχία Σητείας
όρια οικισμού
από 1÷12

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΟΡΙΩΝ

β) Επάνω Επισκοπή: [illegible]

Σωτήρα

Περιβάλλουσα 200μ συνεκτικού οικισμού

Οικισμός: Σωτήρα
Κοινότητα: Αγίου Γεωργίου
Επαρχία: Σητείας
όρια οικισμού
από 1÷13

Αγ. Νικόλαος 9-6-86
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΥΛΙΑΝΟΣ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΟΡΙΩΝ

β) Σωτήρα: 1. Συμβολή Αγροτικού, 2. Ερείπιο, 3.–4. Άκρο δρόμου, 5. [illegible], 6. Τέρμα Αγροτικού Δρόμου, 6.–7.–8.–9.–10. Αγροτικός Δρόμος, 11.–12. Μέρος της περιβάλλουσας του συνεκτικού τμήματος του Οικισμού, 13. Συμβολή Αγροτικού Δρόμου.